

АНО ВО «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ БИЗНЕСА»

Рабочая программа дисциплины (модуля)

Б1.В.12 «ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО»

Направление подготовки	<i>40.03.01 Юриспруденция</i>
Направленность (профиль) программы	<i>Гражданско-правовая</i>
Формы обучения	<i>очная, очно-заочная</i>

*Автор – составитель:
Крючкова А.Г.*

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (утвержден приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 13 августа 2020 г. N 1011).

Рецензент: Е.Е. Пирогова к.ю.н., доцент кафедры Гражданского процесса и социальных отраслей права АНО ВПО «Московский гуманитарный университет»

Рабочая учебная программа утверждена на заседании кафедры гражданско-правовых дисциплин АНО ВО «Национальный институт бизнеса»

Протокол №9 от 29.06.2021 г.

Рабочая программа дисциплины (модуля) согласована в рамках основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность (профиль) программы Гражданско-правовая с ООО «ФБК Право», ПАО «Ростелеком»

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цели и задачи дисциплины (модуля).....	4
2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО.....	5
3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.....	5
4. Структура и содержание дисциплины (модуля).....	8
4.1 Распределение трудоемкости в часах по всем видам аудиторной и самостоятельной работы обучающихся.....	8
4.2 Учебно-тематический план дисциплины (модуля)	9
5. Содержание дисциплины (модуля).....	10
6. Планы занятий семинарского типа.....	15
7. Методические рекомендации для обучающихся по изучению дисциплины.....	20
8. Фонд оценочных средств.....	21
9. Особенности обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья.....	28
10. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля).....	28
11. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля).....	29

Приложения к рабочей программе дисциплины (модуля)

Приложение 1. Методические рекомендации обучающимся по изучению дисциплины (модуля)

Приложение 2. Содержание фонда оценочных средств текущего контроля по дисциплине (модулю)

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Образовательная цель дисциплины - освоение важнейших понятий и категорий, используемых при изучении дисциплины "Обязательственное право", умелое владение соответствующей правовой терминологией и выработка умения оперировать ею;

- развитие специального юридического мышления, позволяющего вскрывать основные закономерности развития и функционирования гражданско-правового регулирования общественных отношений, связанных с возникновением, исполнением и прекращением гражданско-правовых обязательств, их охраной, с учетом современных реалий;

- изучение законодательства о гражданско-правовых обязательствах;

- развитие навыков самостоятельной работы с нормативно-правовыми актами, навыков сбора, анализа и обобщения судебной и иной правоприменительной практики, а также навыков письменного изложения специальных юридических вопросов;

- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

Воспитательная цель дисциплины – создание условий для активной жизнедеятельности обучающихся, их гражданского самоопределения, профессионального становления и индивидуально-личностной самореализации в созидательной деятельности для удовлетворения потребностей в нравственном, культурном, интеллектуальном, социальном и профессиональном развитии.

Достижению поставленной цели воспитания обучающихся способствует решение следующих задач:

– развитие мировоззрения и актуализация системы базовых ценностей личности;

– приобщение обучающихся к общечеловеческим нормам морали, национальным устоям и академическим традициям;

– воспитание уважения к закону, нормам коллективной жизни, развитие гражданской и социальной ответственности;

– воспитание положительного отношения к труду, воспитание социально значимой целеустремленности и ответственности в деловых отношениях;

– обеспечение развития личности и ее социально-психологической поддержки, формирование личностных качеств, необходимых для эффективной профессиональной деятельности;

– выявление и поддержка талантливой обучающихся, формирование организаторских навыков, творческого потенциала, вовлечение обучающихся в процессы саморазвития и самореализации;

– формирование культуры и этики профессионального общения;

– воспитание внутренней потребности личности в здоровом образе жизни, ответственного отношения к природной и социокультурной среде;

– повышение уровня культуры безопасного поведения;

– развитие личностных качеств и установок, социальных навыков и управленческими способностями.

Задача настоящей дисциплины - ознакомление обучающихся со следующими вопросами:

- обязательственное право и общие положения об обязательствах;
- общие положения о договорах;
- понятие и виды договора купли-продажи;
- договоры мены и дарения. Рента и пожизненное содержание с иждивением;
- обязательства по передаче имущества во временное пользование;
- обязательства по производству работ и возмездному оказанию услуг;
- кредитно-расчетные обязательства;
- обязательства вследствие причинения вреда;
- обязательства вследствие неосновательного обогащения.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина Б1.В.12 «Обязательственное право» относится к Блоку 1. Дисциплины (модули) (часть, формируемая участниками образовательных отношений).

2.1 Изучение данной дисциплины проходит на основе освоения дисциплины «Гражданское право».

2.2 Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее: «Договорное право».

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

<i>Компетенция</i>	<i>Индикаторы достижения компетенции</i>	<i>Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)</i>
Способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-4)	<p>ПК-4.1. Знает нормы материального и процессуального права, их официальное толкование и сложившуюся практику правоприменения в конкретной ситуации</p> <p>ПК-4.2. Умеет осуществлять подборку правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <p>ПК-4.3. Умеет формулировать выводы по итогам анализа законодательства и судебной практики для разрешения конкретной правовой ситуации</p> <p>ПК-4.4. Владеет навыками применения норм материального и процессуального права с учетом официального толкования и сложившейся практики правоприменения в конкретной ситуации</p> <p>ПК-4.5. Владеет навыками сопоставления изменений законодательства и правопримени-</p>	<p>Знать: понятие, основания возникновения и прекращения обязательств; способы обеспечения исполнения обязательств и их особенности; особенности ответственности за нарушение обязательств; понятие и виды гражданско-правовых договоров; порядок заключения, изменения, расторжения гражданско-правовых договоров; особенности содержания различных видов гражданско-правовых договоров; особенности применения различных видов договоров в предпринимательской деятельности; понятие и виды внедоговорных обязательств; понятие и основания возникновения ответственности за причинения вреда; особенности ответственности за причинения вреда в различных случаях.</p> <p>Уметь: выбирать наиболее оптимальные способы обеспечения исполнения обязательств исходя из конкретных условий деятельности; готовить проекты различных видов гражданско-правовых договоров и прово-</p>

	<p>тельной практики с ранее действовавшим регулированием</p>	<p>дить их правовую экспертизу; организовывать преддоговорную работу организации.</p> <p>Владеть: юридической терминологией; навыками работы с правовыми актами; навыками: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.</p>
<p>Способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-5)</p>	<p>ПК-5.1. Знает нормы законодательства Российской Федерации, международных актов, разъясняющие акты судов и органов власти по применению данных норм</p> <p>ПК-5.2. Знает правоприменительную и правореализационную практику в рамках применения законодательства Российской Федерации и международных актов</p> <p>ПК-5.3. Умеет выделять из норм права юридически значимые обстоятельства, факты и сопоставлять их с конкретной ситуацией</p> <p>ПК-5.4. Владеет навыками оценки реквизитов и текста юридических документов на предмет их соответствия законодательству, поставленной задаче и интересам субъектов правоотношения</p> <p>ПК-5.5. Владеет навыками анализа юридических действий и связанных с ними документов на соответствие их законодательству Российской Федерации</p>	<p>Знать общие положения о природе обязательственного правоотношения; понимать предмет и структуру обязательственного правоотношения, положения общей части обязательственного права и общие положения о договорах ГК; специфические особенности правового регулирования общественных отношений, связанных с возникновением, исполнением и прекращением гражданско-правовых обязательств, с защитой прав их участников; иметь представление о природе обязательственного правоотношения; понимать предмет и структуру обязательственного правоотношения</p> <p>Уметь оперировать юридическими понятиями и категориями, давать правильное толкование и применение правовых норм в обязательственном праве, выбирать наиболее оптимальные способы обеспечения исполнения обязательств исходя из конкретных условий деятельности;</p> <p>Владеть навыками работы с правовыми актами, навыком самостоятельной постановки правовых проблем и поиска решений в сфере обязательственного и договорного права, устойчивыми навыками анализа договоров и квалификации фактов в сфере обязательственного права, а также навыками толкования и применения правовых норм; навыком дачи квалифицированных юридических заключений и консультаций</p>
<p>Владеть навыками подготовки юридических документов (ПК-6)</p>	<p>ПК-6.1. Знает законодательство, регулирующее форму, содержание и правила оформления юридических документов, в том числе и процессуальных</p> <p>ПК-6.2. Умеет составлять проекты процессуальных актов: судебные приказы, судебные ре-</p>	<p>Знать: понятие, виды и принципы исполнения обязательств, понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; порядок заключения, применения и расторжения договоров; отдельные виды договорных и иных обязательств, особенности применения различных видов догово-</p>

	<p>шения, приговоры, постановления, запросы, обвинительные заключения и др.</p> <p>ПК-6.3. Умеет работать с типовыми образцами отдельных юридических документов</p> <p>ПК-6.4. Владеет навыками составления претензий, заявлений, актов, жалоб, договоров, доверенностей, завещаний и иных юридических документов</p> <p>ПК-6.5. Владеет навыками составления исковых (административных исковых) заявлений, заявлений о выдаче судебного приказа, апелляционных и др. жалоб, заявлений и ходатайств, других процессуальных документов.</p>	<p>ров в предпринимательской деятельности; понятие и виды внедоговорных обязательств; понятие и основания возникновения ответственности за причинения вреда; особенности ответственности за причинения вреда в различных случаях</p> <p>Уметь: различать виды гражданско-правовых обязательств и знать их особенности, ориентироваться в действующем законодательстве, регулирующем отношения, связанные с возникновением и осуществлением гражданско-правовых обязательств, защитой прав их участников, готовить проекты различных видов гражданско-правовых договоров и проводить их правовую экспертизу;</p> <p>- организовывать преддоговорную работу организации</p> <p>Владеть: юридической терминологией и навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности, навыком правового анализа, толкования и применения правовых норм; навыком дачи квалифицированных юридических заключений и консультаций</p>
--	--	---

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

4.1 Распределение трудоемкости в часах по всем видам аудиторной и самостоятельной работы обучающихся

Общая трудоемкость дисциплины «Обязательственное право» составляет 108 часов (3 зачетные единицы).

Для очной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 6, час.
Контактная работа	32,2	32,2
Занятия лекционного типа	16	16
Занятия семинарского типа	16	16
Контактные часы на аттестацию в период экзаменационных сессий (зачет)	0,2	0,2
Самостоятельная работа	75,8	75,8
Форма промежуточной аттестации		Зачет с оценкой

Для очно-заочной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 7, час.
Контактная работа	24,2	24,2
Занятия лекционного типа	12	12
Занятия семинарского типа	12	12
Контактные часы на аттестацию в период экзаменационных сессий (зачет)	0,2	0,2
Самостоятельная работа	83,8	83,8
Форма промежуточной аттестации		Зачет с оценкой

4.2. УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ (очная форма обучения)

№ п/п	Наименование темы	Всего	Контактная работа			Самост. работа	Компетен- ции
			Все- го	В том числе			
				Лек- ции	Се- мина- ры		
1.	Понятие, виды, способы обеспечения обязательств	18	4	2*	2*	14	ПК-4
2.	Общие положения о договорах	18	4	2*	2	14	ПК-5
3.	Понятие и виды договоров о передаче имущества в собственность	18	8	4	4*	10	ПК-6
4.	Договоры о передаче имущества во временное пользование	18	8	4	4*	10	ПК-6
5.	Договоры по производству работ и возмездному оказанию услуг	18	4	2	2*	14	ПК-6
6.	Кредитно-расчетные обязательства	17,8	4	2	2*	13,8	ПК-6
7.	Контактные часы на аттестацию в период экзаменационных сессий (зачет с оценкой)	0,2	0,2				
	ИТОГО, час	108	32,2	16/4*	16/14*	75,8	

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ (очно-заочная форма обучения)

№ п/ п	Наименование темы	Всего	Аудиторная работа			Самост. работа	Компетенции
			Все- го	В том числе			
				Лек- ции	Се- мина- ры		
1.	Понятие, виды, способы обеспечения обязательств	18	4	2*	2*	14	ПК-4
2.	Общие положения о договорах	18	4	2*	2	14	ПК-5
3.	Понятие и виды договоров о передаче имущества в собственность	18	4	2	2*	14	ПК-6
4.	Договоры о передаче имущества во временное пользование	18	4	2	2*	14	ПК-6
5.	Договоры по производству работ и возмездному оказанию услуг	18	4	2	2*	14	ПК-6
6.	Кредитно-расчетные обязательства	17,8	4	2	2*	13,8	ПК-6
7.	Контактные часы на аттестацию в период экзаменационных сессий (зачет с оценкой)	0,2	0,2				
	ИТОГО, час	108	24,2	12/4*	12/10*	83,8	

Примечание: *знаком выделены темы, по которым проводятся активные и интерактивные формы обучения

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Тема 1. Понятие, виды, способы обеспечения обязательств.

Понятие обязательственного права как подотрасли гражданского права. Система обязательственного права.

Понятие обязательства. Обязательственные правоотношения. Содержание обязательства. Основания возникновения обязательств. Классификация обязательств. Договорные и внедоговорные обязательства. Регулятивные и охранительные. Односторонние и взаимные. Простые и сложные. Альтернативные и факультативные. Главные и дополнительные (акцессорные). Обязательства личного характера.

Обязательства по отчуждению имущества в право собственности или иное вещное право. Обязательства по передаче имущества. Обязательства по передаче имущества а пользование. Обязательства по выполнению работ. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства, вытекающие из односторонних действий. Обязательства в сфере создания использования и реализации результатов творческой деятельности.

Обязательства с множественностью лиц: активная и пассивная множественность. Долевые, солидарные, субсидиарные обязательства. Обязательства с участием третьих лиц. Регрессные обязательства. Обязательства в пользу третьего лица. Обязательства, исполняемые третьими лицами. Перемена лиц в обязательстве. Уступка требования (цессия). Перевод долга.

Понятие и принципы исполнения обязательств. Субъект исполнения. Третьи лица, участвующие в исполнении обязательства. Срок исполнения обязательств. Место исполнения обязательств. Способ исполнения обязательств. Исполнение обязательств по частям. Исполнение денежного обязательства. Исполнение обязательства внесением долга в депозит. Исполнение обязательств при множественности лиц. Встречное исполнение обязательств.

Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка: понятие, виды.

Залог; понятие, содержание. Соотношение вещного и обязательственного элементов в залоговом правоотношении. Основания возникновения залога. Виды залога. Предмет залога. Перезалог. Договор о залоге. Ипотека. Залог товаров в обороте. Обращение взыскания на заложенное имущество. Прекращение залога. Залог вещей в ломбарде.

Удержание: понятие, правовая природа. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора. Удержание и залог: сравнительная характеристика.

Поручительство: понятие, содержание, форма, правовая природа. Банковская гарантия: понятие, форма, правовая природа. Независимость банковской гарантии. Права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Прекращение банковской гарантии.

Задаток: понятие, форма. Отличие задатка от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Понятие, основания и способы прекращения обязательств. Прекращение обязательств надлежащим исполнением. Прекращение обязательств предоставлением отступного. Прекращение обязательств зачетом. Условия применения зачета. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования. Прекращение обязательств совпадением должника и кредитора в одном лице.

Прекращение обязательств новацией. Понятие новации. Прощение долга. Пределы применения прощения долга. Прекращение обязательств невозможностью исполнения.

Понятие невозможности исполнения. Прекращение личных обязательств. Иные способы прекращения обязательств.

*Примечание: интерактивные формы и методы проведения лекции:

- лекция-беседа – форма обучения, в рамках которой предполагается вовлечение слушателей в активную беседу с лектором с целью привлечь их внимание к наиболее важным вопросам изучаемой темы посредством обмена мнениями

Тема 2. Общие положения о договорах

Понятие договора. Договор как юридический факт и как средство регулирования отношений между его сторонами. Принцип свободы договора. Значение договора для участников гражданских правоотношений.

Содержание договора. Существенные условия договора, их значение. Обычные и случайные условия договора. Форма договора. Толкование договора.

Классификация договоров. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.

Заключение договора в общем порядке. Стадии заключения договора: оферта и акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.

Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Порядок изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договора.

*Примечание: интерактивные формы и методы проведения лекции:

- лекция-беседа – форма обучения, в рамках которой предполагается вовлечение слушателей в активную беседу с лектором с целью привлечь их внимание к наиболее важным вопросам изучаемой темы посредством обмена мнениями

Тема 3. Понятие и виды договоров о передаче имущества в собственность

Понятие договора купли-продажи. Виды договоров купли-продажи. Элементы договора купли-продажи (предмет, стороны, форма). Содержание договора купли-продажи. Обязанности продавца по передаче товара. Переход риска случайной гибели товара на покупателя. Оплата товара. Ответственность сторон по договору купли-продажи.

Специфика правового регулирования розничной купли-продажи. Понятие договора розничной купли-продажи и его особенности. Элементы договора розничной купли-продажи (предмет, стороны, форма). Порядок заключения договора розничной купли-продажи. Содержание договора розничной купли-продажи. Ответственность за нарушение условий договора. Виды договоров розничной купли-продажи. Продажа товар по образцам и с использованием автоматов. Продажа товаров с условием по его доставке покупателю. Продажа товара в кредит. Защита прав потребителей.

Понятие договора поставки. Правовая природа договора. Элементы договора поставки. Урегулирование разногласий при его заключении. Содержание договора поставки. Порядок поставки и доставки товаров. Восполнение недостачи товаров. Расчеты за поставляемые товары. Ответственность сторон по договору поставки.

Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и поставки некомплектных товаров. Прекращение договора поставки.

Односторонний отказ от исполнения договора поставки и исчисление убытков при расторжении договора.

Государственный контракт как основание поставки товаров для государственных нужд. Порядок и сроки заключения договора поставки товаров для государственных нужд.

Исполнение государственного контракта. Оплата товара по договору поставки для государственных нужд. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта.

Понятие договора контрактации. Правовая природа договора контрактации. Содержание договора контрактации. Ответственность производителя сельскохозяйственной продукции.

Понятие договора энергоснабжения. Правовая природа договора. Элементы договора энергоснабжения. Его заключение и продление. Количество и качество энергии. Обязанности покупателя по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования. Оплата энергии. Ответственность сторон по договору Прекращение договора энергоснабжения.

Понятие договора продажи недвижимости. Правовая природа договора. Содержание договора продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости и права на недвижимость при продаже земельного участка. Государственная регистрация сделок с недвижимостью. Передача недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.

Понятие и правовая природа договора продажи предприятия. Элементы договора продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Передача предприятия.

Переход права собственности на предприятие. Последствия передачи и принятия с недостатками.

Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. Цены и расходы по договору мены. Сроки исполнения обязательств по договору мены, встречное исполнение обязательства передать товар.

Момент перехода права собственности на обмениваемые товары, приобретенные по договору мены.

Понятие договора дарения, Правовая природа договора. Запрещение дарения. Ограничение дарения.

Содержание договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого. Отказ одаряемого принять дар. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи. Пожертвования.

Понятие договора ренты, его правовая природа. Элементы договора ренты. Стороны, их права и обязанности. Форма договора, последствия несоблюдения формы договора. Особенности договоров ренты при передаче имущества, за плату и бесплатно. Обеспечение выплаты ренты. Особенности расторжения договора при существенном нарушении плательщиком ренты своих обязательств по договору. Виды договоров ренты.

Тема 4. Договоры о передаче имущества во временное пользование

Общие положения об аренде. Понятие договора аренды. Его правовая природа. Элементы договора аренды (объекты, форма и срок). Виды договоров аренды. Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Арендная плата. Содержание договора аренды.

Пользование и содержание арендованного имущества. Улучшение арендованного имущества. Ответственность по договору аренды. Прекращение договора аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Выкуп арендованного имущества.

Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Отличие от договора займа, аренды. Форма договора. Предмет договора. Стороны в договоре безвозмездного пользования. Последствия изменения сторон. Права и обязанности сторон. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.

Прекращение договора безвозмездного пользования. Досрочное расторжение договора. Отказ от договора.

Ответственность сторон. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

Понятие договора проката, его особенности. Элементы договора проката (объекты, форма и срок). Предоставление имущества арендатору. Устранение недостатков сданного в аренду имущества. Арендная плата. Прекращение договора. Договор бытового проката.

Аренда транспортного средства с экипажем. Понятие и форма договора аренды транспортного средства с экипажем.

Распределение обязанностей между сторонами по содержанию и эксплуатации транспортного средства.

Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и транспортным средством.

Аренда транспортного средства без экипажа. Понятие и форма договора аренды транспортного средства без экипажа. Обязанности арендатора по управлению, эксплуатации и оплате расходов на содержание транспортного средства. Право арендатора сдавать арендованное транспортное средство в субаренду. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.

Понятие и элементы договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде здания и сооружения. Сохранение арендатором права пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы. Передача здания или сооружения.

Понятие и элементы договора аренды предприятий. Права кредиторов при аренде предприятия. Передача и пользование имуществом арендованного предприятия. Содержание предприятия и оплата расходов по его эксплуатации. Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие.

Определение договора финансовой аренды и его элементы. Передача арендатору имущества. Переход к арендатору риска случайной гибели или порчи имущества. Содержание договора лизинга. Ответственность продавца.

Тема 5. Договоры по производству работ и возмездному оказанию услуг

Понятие обязательств по производству работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по производству работ.

Понятие договора подряда. Элементы договора подряда. Права и обязанности

сторон по договору подряда. Права заказчика во время выполнения работы Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения договора. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда.

Понятие договора бытового подряда. Содержание договора бытового подряда. Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

Понятие договора строительного подряда. Права и обязанности сторон. Техническая документация при исполнении договора строительного подряда. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

Понятие договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Обязанности заказчика и подрядчика по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Ответственность сторон за нарушение обязанностей по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Стороны в контракте. Основания и порядок заключения контракта на выполнение работ для государственных нужд. Содержание государственного контракта и его изменение. Правовое регулирование отношений по государственному контракту.

Правовое регулирование возмездного оказания услуг. Понятие и сфера применения договоров возмездного оказания услуг.

Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг. Имущественные последствия прекращения договора в случае невозможности его исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, в случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, а также при одностороннем отказе от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Тема 6. Кредитно-расчетные обязательства

Понятие договора займа. Элементы договора займа. Содержание договора займа. Права и обязанности сторон. Ценные бумаги, удостоверяющие заключение договора займа. Договор государственного займа. Понятие целевого займа. Новация долга в заемное обязательство. Понятие кредитного договора. Различие между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Отказ от предоставления или получения кредита. Товарный и коммерческий кредит.

Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности.

Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях получения финансирования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения обязательств.

Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом,

Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося

предметом уступки.

Понятие договора банковского вклада. Правовая природа договора банковского вклада, его элементы. Виды вкладов. Проценты на вклад (размер, порядок исчисления и выплаты). Вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка, Сберегательный сертификат.

Понятие договора банковского счета, его правовая природа. Элементы договора банковского счета. Заключение договора банковского счета. Совершение операций по счету. Основание и очередность списания средств. Ответственность банка. Ограничение распоряжения счетом. Расторжение договора банковского счета.

Понятие расчетных правоотношений. Безналичные расчеты.

Формы расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение расчетных операций.

6. ПЛАНЫ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

Для очной формы обучения:

Семинар 1. Тема 1. Понятие, виды, способы обеспечения обязательств

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие обязательственного права
2. Понятие обязательства.
3. Содержание обязательства.
4. Основания возникновения обязательств.
5. Классификация обязательств.
6. Множественность лиц в обязательстве
7. Надлежащее исполнение обязательств
8. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.
9. Понятие, основания и способы прекращения обязательств

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога. Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 1

Семинар 2. Тема 2. Общие положения о договорах

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и содержание договора.
2. Принцип свободы договора.
3. Классификация договоров.
4. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.
5. Толкование договора.
6. Заключение договора. Оферта и акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.
7. Изменение и расторжение договора.

Тестирование по теме 2

Семинар 3. Тема 3. Понятие и виды договоров о передаче имущества в собственность

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора купли-продажи. Виды договора.
2. Стороны договора. Условия договора. Права и обязанности сторон.
3. Последствия ненадлежащего исполнения договора купли-продажи.
4. Договор розничной купли-продажи.
5. Договор поставки. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
6. Договор контрактации.
7. Договор энергоснабжения.
8. Договор продажи недвижимости.
9. Договор продажи предприятия
10. Понятие и особенности договора мены. Отличие от договора купли-продажи.
11. Понятие и общая характеристика договора дарения.
12. Форма договора дарения. Условия договора дарения. Права и обязанности сторон.
13. Понятие и общая характеристика договора ренты.

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога. Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 3

Семинар 4. Тема 4. Договоры о передаче имущества во временное пользование*

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора аренды. Виды договора.
2. Стороны договора. Форма.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора аренды.
5. Прекращение договора аренды.
6. Договор проката.
7. Договор аренды транспортных средств.
8. Договор аренды зданий и сооружений.
9. Договор аренды предприятий.
10. Договор финансовой аренды (лизинг).
11. Понятие и общая характеристика договора безвозмездного пользования

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога. Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 4

Семинар 5. Тема 5. Договоры по производству работ и возмездному оказанию услуг

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора подряда. Виды договора.
 2. Стороны договора.
 3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
 4. Последствия ненадлежащего исполнения договора подряда.
 5. Особенности договора бытового подряда.
 6. Договор строительного подряда.
 7. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
 8. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Виды договора.
 9. Стороны договора. Условия договора. Права и обязанности сторон.
 10. Последствия ненадлежащего исполнения договора. Прекращение договора.
- Тестирование по теме 5

Семинар 6. Тема 6. Кредитно-расчетные обязательства*

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора займа.
2. Стороны договора займа. Заключение и форма договора займа.
3. Условия договора займа. Права и обязанности сторон по договору займа.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора займа.
5. Особенности кредитного договора.
6. Товарный и коммерческий кредит.
7. Договор финансирования под уступку денежного требования.
8. Понятие и общая характеристика договора банковского вклада. Виды вкладов.
9. Стороны, форма, условия и содержание договора банковского вклада.
10. Понятие и общая характеристика договора банковского счета.
11. Стороны, форма, порядок заключения договора банковского счета.
12. Условия и содержание договора банковского счета.

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога. Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 6

Для очно-заочной формы обучения:

Семинар 1. Тема 1. Понятие, виды, способы обеспечения обязательств*

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие обязательственного права
2. Понятие обязательства.
3. Содержание обязательства.
4. Основания возникновения обязательств.
5. Классификация обязательств.
6. Множественность лиц в обязательстве
7. Надлежащее исполнение обязательств
8. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.
9. Понятие, основания и способы прекращения обязательств

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога. Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 1

Семинар 2. Тема 2. Общие положения о договорах

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и содержание договора.
2. Принцип свободы договора.
3. Классификация договоров.
4. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.
5. Толкование договора.
6. Заключение договора. Оферта и акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.
7. Изменение и расторжение договора.

Тестирование по теме 2

Семинар 3. Тема 3. Понятие и виды договоров о передаче имущества в собственность*

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора купли-продажи. Виды договора.
2. Стороны договора. Условия договора. Права и обязанности сторон.
3. Последствия ненадлежащего исполнения договора купли-продажи.
4. Договор розничной купли-продажи.
5. Договор поставки. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
6. Договор контрактации.
7. Договор энергоснабжения.
8. Договор продажи недвижимости.
9. Договор продажи предприятия

10. Понятие и особенности договора мены. Отличие от договора купли-продажи.

11. Понятие и общая характеристика договора дарения.

12. Форма договора дарения. Условия договора дарения. Права и обязанности сторон.

13. Понятие и общая характеристика договора аренды.

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога.

Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 3

Семинар 4. Тема 4. Договоры о передаче имущества во временное пользование*

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора аренды. Виды договора.

2. Стороны договора. Форма.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора аренды.

5. Прекращение договора аренды.

6. Договор проката.

7. Договор аренды транспортных средств.

8. Договор аренды зданий и сооружений.

9. Договор аренды предприятий.

10. Договор финансовой аренды (лизинг).

11. Понятие и общая характеристика договора безвозмездного пользования

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога.

Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 4

Семинар 5. Тема 5. Договоры по производству работ и возмездному оказанию услуг

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора подряда. Виды договора.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора подряда.

5. Особенности договора бытового подряда.

6. Договор строительного подряда.

7. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

8. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Виды договора.
 9. Стороны договора. Условия договора. Права и обязанности сторон.
 10. Последствия ненадлежащего исполнения договора. Прекращение договора.
- Тестирование по теме 5

Семинар 6. Тема 6. Кредитно-расчетные обязательства*

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и общая характеристика договора займа.
2. Стороны договора займа. Заключение и форма договора займа.
3. Условия договора займа. Права и обязанности сторон по договору займа.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора займа.
5. Особенности кредитного договора.
6. Товарный и коммерческий кредит.
7. Договор финансирования под уступку денежного требования.
8. Понятие и общая характеристика договора банковского вклада. Виды вкладов.
9. Стороны, форма, условия и содержание договора банковского вклада.
10. Понятие и общая характеристика договора банковского счета.
11. Стороны, форма, порядок заключения договора банковского счета.
12. Условия и содержание договора банковского счета.

*Примечание: форма проведения занятия - семинар - «круглый стол».

Семинар с использованием метода «круглого стола» - разновидность диалога. Он требует от преподавателей и/или привлекаемых для проведения занятия специалистов-практиков реализации принципа коллективного обсуждения проблемы, умения соединить элементы доказательства и убеждения в ходе дискуссии с последующим подведением итогов работы.

Тестирование по теме 6

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (модуля)

Приложение 1. Методические рекомендации для обучающихся по изучению дисциплины

8. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Карта фонда оценочных средств по дисциплине (модулю)

№ п/п	Темы по учебно-тематическому плану	Оценочные средства
1.	Тема 1. Понятие, виды, способы обеспечения обязательств	Опрос, доклад Тест№1 Вопросы № 1-7 Текущий контроль 1
2.	Тема 2. Общие положения о договорах	Опрос, доклад Тест№2 Задачи 1-4 Вопросы № 8-16 Текущий контроль 1
3.	Тема 3. Понятие и виды договоров о передаче имущества в собственность	Опрос, доклад Тест№3 Задачи 2-7, 9, 10 Вопросы № 17-23 Текущий контроль 1
4.	Тема 4. Договоры о передаче имущества во временное пользование	Опрос, доклад Тест №4 Задача № 8, 11-14 Вопросы № 24-32 Текущий контроль 2
5.	Тема 5. Договоры по производству работ и возмездному оказанию услуг	Опрос, доклад Тест№5 Вопросы № 33-38 Текущий контроль 2
6.	Тема 6. Кредитно-расчетные обязательства	Опрос, доклад Тест№6 Задача №19-22 Вопросы № 39-44 Текущий контроль 2

Фонд оценочных средств текущего контроля по дисциплине (модулю)

«Обязательственное право»

Приложение 2 Содержание фонда оценочных средств текущего контроля по дисциплине (модулю)

Задания для оценки сформированности компонента компетенции – «знать»:

Вопросы к зачету:

1. Понятие обязательственного права. Обязательственные правоотношения (содержание, основания возникновения)
2. Классификация обязательств
3. Обязательства с множественностью лиц
4. Перемена лиц в обязательстве
5. Понятие и принципы исполнения обязательств
6. Понятие и способы обеспечения обязательств (общая характеристика)
7. Неустойка: понятие и виды
8. Залог: понятие, содержание, основания возникновения, виды

9. Ипотека
10. Удержание: понятие, правовая природа
11. Поручительство
12. Банковская гарантия
13. Задаток
14. Понятие, основания и способы прекращения обязательств
15. Понятие и содержание договора.
16. Классификация гражданско-правовых договоров.
17. Заключение договора.
18. Изменение и расторжение договора.
19. Общие положения о договоре купле-продаже.
20. Договор розничной купли-продажи.
21. Поставка товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд.
22. Договор контрактации.
23. Договор энергоснабжения и его особенности.
24. Договор продажи недвижимости и его особенности.
25. Договор мены.
26. Договор дарения.
27. Договор ренты: общие положения. Виды ренты.
28. Общая характеристика договора аренды.
29. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
30. Аренда транспортных средств.
31. Аренда зданий и сооружений.
32. Аренда предприятия, и ее особенности.
33. Договор финансовой аренды (лизинга).
34. Общие положения о подряде.
35. Договор бытового подряда и его особенности.
36. Договор строительного подряда.
37. Договор возмездного оказания услуг.
38. Договор перевозки груза.
39. Договор пассажира и багажа.
40. Договор займа.
41. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
42. Договор финансирования под уступку денежного требования.
43. Договоры банковского счета.
44. Договор банковского вклада.

ПРИМЕР ТИПОВЫХ ТЕСТОВ ДЛЯ ОЦЕНКИ СФОРМИРОВАННОСТИ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

1. Обязательственное право – это

- 1) самостоятельная отрасль права
- 2) подотрасль гражданского права
- 3) правовой институт

2. Общественные отношения, которые устанавливаются в процессе перемещения материальных благ – это

- 1) предмет авторского права
- 2) предмет налогового права
- 3) предмет обязательственного права
- 4) предмет гражданского права

3. В обязательстве две стороны:

- 1) кредитор и дебитор
- 2) должник и кредитор
- 3) кредитор и аудитор

4. Обязательство – это:

- 1) общественное отношение
- 2) правоотношение
- 3) норма права
- 4) правовой институт

5. Содержание обязательства:

- 1) право требования кредитора и право требования должника
- 2) долг кредитора и право требования должника
- 3) право требования кредитора и долг должника

6. Активная сторона в обязательстве:

- 1) кредитор
- 2) должник

Задания для оценки сформированности компонента компетенции – «уметь»:

Выполните практическое задание.

1. Составьте схему «Виды обязательств», на которой отразите классификации обязательств, проведенных по различным основаниям.
2. Приведите примеры случаев прекращения обязательств смертью гражданина (ликвидацией юридического лица) должника и кредитора.

Задания для оценки сформированности компонента компетенции – «владеть»:

Задача 1. Березовский предложил своему знакомому Аркадьеву приобрести у него картину известного мастера. Аркадьев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Березовский сообщил Аркадьеву, что готов продать ему картину по цене на 25% выше, нежели цена, предложенная Аркадьевым. Аркадьев не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом.

Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?

Задача 2. Тыквин заключил с Потаповым в простой письменной форме договор купли-продажи квартиры. В договоре было установлено, основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Тыквин отказался продать квартиру Потапову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил значительно более выгодное предложение. Потапов обратился в суд с требованием о понуждении Тыквина к заключению договора купли-продажи квартиры.

Какое решение должно быть вынесено по данному спору?

ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

ПК-4 способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности			
ПК-4	Пороговый	Знать предмет и структуру обязательственного правоотношения Уметь толковать нормы гражданского права об обязательствах Владеть юридической терминологией и навыками работы с правовыми актами	удовлетворительно
	Средний	Знать положения общей части обязательственного права и общие положения о гражданско-правовых договорах; иметь представление о природе обязательственного правоотношения Уметь выбирать наиболее оптимальные способы обеспечения исполнения обязательств исходя из конкретных условий деятельности Владеть навыком самостоятельной постановки правовых проблем и поиска решений в сфере обязательственного и договорного права	хорошо
	Повышенный	Знать: специфические особенности правового регулирования общественных отношений, связанных с возникновением, исполнением и прекращением гражданско-правовых обязательств, с защитой прав их участников; иметь представление о природе обязательственного правоотношения Уметь: анализировать и решать проблемы в сфере обязательственного права, в том числе связанной с осуществлением и защитой прав участников гражданско-правовых обязательств Владеть: устойчивыми навыками анализа договоров и квалификации фактов в сфере обязательственного права	отлично

ПК-5 Способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства			
ПК-5	Пороговый	<p>Знать общие положения о природе обязательственного правоотношения; понимать предмет и структуру обязательственного правоотношения</p> <p>Уметь оперировать юридическими понятиями и категориями</p> <p>Владеть навыками работы с правовыми актами</p>	удовлетворительно
	Средний	<p>Знать: положения общей части обязательственного права и общие положения о договорах ГК;</p> <p>Уметь давать правильное толкование и применение правовых норм в обязательственном праве</p> <p>Владеть: навыком самостоятельной постановки правовых проблем и поиска решений в сфере обязательственного и договорного права</p>	хорошо
	Повышенный	<p>Знать: специфические особенности правового регулирования общественных отношений, связанных с возникновением, исполнением и прекращением гражданско-правовых обязательств, с защитой прав их участников; иметь представление о природе обязательственного правоотношения; понимать предмет и структуру обязательственного правоотношения</p> <p>Уметь: выбирать наиболее оптимальные способы обеспечения исполнения обязательств исходя из конкретных условий деятельности;</p> <p>Владеть: устойчивыми навыками анализа договоров и квалификации фактов в сфере обязательственного права, а также навыками толкования и применения правовых норм; навыком дачи квалифицированных юридических заключений и консультаций</p>	отлично
ПК-6 владеть навыками подготовки юридических документов			
ПК-6	Пороговый	<p>Знать: понятие, виды и принципы исполнения обязательств</p> <p>Уметь: различать виды гражданско-правовых обязательств и знать их особенности,</p> <p>Владеть: юридической терминологией и навыками работы с правовыми актами</p>	удовлетворительно
	Средний	<p>Знать: понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; порядок заключения, применения и расторжения договоров; отдельные виды договорных и иных обязательств</p> <p>Уметь: ориентироваться в действующем законодательстве, регулирующем отношения, связанные с возникновением и осуществлением гражданско-правовых обязательств, защитой прав их участников</p> <p>Владеть: навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых</p>	хорошо

		норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности	
	Повышенный	<p>Знать: особенности применения различных видов договоров в предпринимательской деятельности; понятие и виды внедоговорных обязательств; понятие и основания возникновения ответственности за причинения вреда; особенности ответственности за причинения вреда в различных случаях</p> <p>Уметь: готовить проекты различных видов гражданско-правовых договоров и проводить их правовую экспертизу; - организовывать преддоговорную работу организации</p> <p>Владеть: навыком правового анализа, толкования и применения правовых норм; навыком дачи квалифицированных юридических заключений и консультаций</p>	отлично

КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ ОСВОЕНИЯ КОМПЕТЕНЦИИ

Форма контроля	Критерии оценки уровня освоения компетенции
Зачет с оценкой	<p>Критерием оценки является уровень усвоения обучающимся теоретического материала, предусмотренного программой дисциплины, что выражается в степени владения материалом.</p> <p>«Отлично» - полный ответ на основные вопросы в объеме лекций с привлечением дополнительной литературы, полные грамотные ответы на все дополнительные вопросы. При ответах на вопросы обращается внимание на самостоятельность выводов и обоснованную точку зрения. Правильно и в срок выполнены все практические работы и задания для самостоятельной работы.</p> <p>«Хорошо» - неполный ответ на основные вопросы в объеме лекций с использованием дополнительной литературы, ответы на часть дополнительных вопросов. Все практические работы и задания для самостоятельной работы сданы в срок, но выполнены с несущественными недочетами.</p> <p>«Удовлетворительно» - посредственный ответ на основные вопросы в объеме лекций и ответы на часть дополнительных вопросов. Правильно выполнена большая часть практических работ и заданий для самостоятельной работы.</p> <p>«Неудовлетворительно» - незнание основных вопросов в объеме лекций (слабый ответ или его отсутствие на основные вопросы и затруднения с ответами на дополнительные вопросы). Отсутствие выполненных практических работ и заданий для самостоятельной работы.</p>
Тестирование	<p>Критерием оценки является уровень усвоения обучающимся материала, предусмотренного программами дисциплин, что выражается количеством правильных ответов на предложенные тестовые задания по дисциплине.</p> <p>При ответах на вопросы теста:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 90 – 100 % правильных ответов - «отлично»; • 75 – 89 % правильных ответов – «хорошо»; • 50 – 74 % правильных ответов – «удовлетворительно»; • менее 50 % правильных ответов – «неудовлетворительно».

Устный опрос	<p>Критерием оценки является уровень усвоения обучающимся теоретического материала, предусмотренного программой дисциплины, что выражается в степени владения материалом.</p> <p>«Отлично» - полный ответ на основные вопросы в объеме лекций с привлечением дополнительной литературы, полные грамотные ответы на все дополнительные вопросы. При ответах на вопросы обращается внимание на самостоятельность выводов и обоснованную точку зрения.</p> <p>«Хорошо» - неполный ответ на основные вопросы в объеме лекций с использованием дополнительной литературы, ответы на часть дополнительных вопросов.</p> <p>«Удовлетворительно» - посредственный ответ на основные вопросы в объеме лекций и ответы на часть дополнительных вопросов.</p> <p>«Неудовлетворительно» - незнание основных вопросов в объеме лекций (слабый ответ или его отсутствие на основные вопросы и затруднения с ответами на дополнительные вопросы).</p>
Решение профессиональных задач	<p>Критерием оценки является уровень умений выпускника применять полученные теоретические знания для решения профессионально – прикладных ситуаций и задач. При оценке выполнения индивидуального профессионального задания учитывается:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выполнение задания в полном объеме с исчерпывающими пояснениями – отлично; • выполнение задания в полном объеме, но с отдельными неточностями, с недостаточными пояснениями - «хорошо»; • задание выполнено не полностью; имеются ошибки в расчетах, отсюда, неверный результат; ответ не обоснован - «удовлетворительно»; • задание не выполнено или выполнено не правильно - оценка 2 (неудовлетворительно).
Доклад	<p>Критерием оценки является новизна текста; обоснованность выбора источника; степень раскрытия сущности вопроса; соблюдения требований к оформлению; владение материалом.</p> <p>Оценка «отлично» - выполнены все требования к написанию и защите доклада: обозначена проблема и обоснована её актуальность, сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём, соблюдены требования к внешнему оформлению, даны правильные ответы на дополнительные вопросы.</p> <p>Оценка «хорошо» – основные требования к докладу и его защите выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём доклада; имеются упущения в оформлении; на дополнительные вопросы при защите даны неполные ответы.</p> <p>Оценка «удовлетворительно» – имеются существенные отступления от требований. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании доклада или при ответе на дополнительные вопросы; во время защиты отсутствует вывод.</p> <p>Оценка «неудовлетворительно» – тема доклада не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы.</p>

9. ОСОБЕННОСТИ ОБУЧЕНИЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Организация образовательного процесса для лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащённости образовательного процесса» Министерства образования и науки РФ от 08.04.2014 г. № АК-44/05вн и «Положением об обучении студентов-инвалидов и студентов с ограниченными возможностями здоровья в АНО ВО «Национальный институт бизнеса» от 31.08.2017 г.

Подбор и разработка учебных материалов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья производится с учетом их индивидуальных особенностей.

Предусмотрена возможность обучения по индивидуальному графику.

10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основная литература:

1. Российское гражданское право. Том II. Обязательственное право: Учебник. / Витрянский В.В., Ем В.С., Козлова Н.В. и др., ред. Суханов Е.А. – М.: Статут, 2017. – 1216 с. Режим доступа - <http://www.iprbookshop.ru/29319.html>. - ЭБС «IPRbooks».

2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к разделу III «Общая часть обязательственного права». / Барков А.В., Габов А.В., Илюшина М.Н. и др., ред. Санникова Л.В. – М.: Статут, 2018. – 624 с. Режим доступа - <http://www.iprbookshop.ru/58245.html>. - ЭБС «IPRbooks».

Дополнительная литература:

1. Пахман С.В. Обычное гражданское право в России: уч. пособие. -М.: Зерцало, 2018. – 734 с. Режим доступа - <http://www.iprbookshop.ru/5843.html>. - ЭБС «IPRbooks».

2. Принципы обязательственного права: Монография. / Волос А.А., ред. Вавилин Е.В. – М.: Статут, 2018. – 176 с. Режим доступа - <http://www.iprbookshop.ru/58277.html>. - ЭБС «IPRbooks».

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) //Российская газета от 25 декабря 1993 г., №237.

2. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24 июля 2002 г. № 95-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2002. №30. Ст.3012.

3. Гражданский кодекс РФ, часть первая от 30 ноября 1994 г. №51-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 1994. №32. Ст.3301.

4. Гражданский кодекс РФ, часть вторая от 26 января 1996 г. №14-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 1996. №5. Ст.410.

5. Гражданский кодекс РФ, часть третья от 26 ноября 2001 г. №146-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2001. №49. Ст.4552.

6. Гражданский кодекс РФ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. №230-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2006. №52 (часть 1). Ст.5496.

7. Закон РФ от 7 февраля 1992 г. №2300-1 «О защите прав потребителей» //Собрание законодательства РФ. 1996. №3. Ст.140.

Электронно-библиотечная система
IPRBooks. <http://www.iprbookshop.ru>

Электронные образовательные ресурсы
(информационные справочные системы)

Справочно-правовая система «Консультант Плюс». <http://www.consultant.ru>

Официальный Интернет-портал правовой информации. Государственная система правовой информации. <http://pravo.gov.ru>

Перечень комплектов лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, используемого при изучении дисциплины (модуля)

При изучении дисциплины предполагается применение современных информационных технологий. Комплект программного обеспечения для их использования включает в себя:

- пакеты офисного программного обеспечения Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint);
- веб-браузер (Google Chrome, Mozilla Firefox, Internet Explorer);
- электронную библиотечную систему IPRBooks;
- систему размещения в сети «Интернет» и проверки на наличие заимствований курсовых, научных и выпускных квалификационных работ «ВКР-ВУЗ.РФ».

Доступ к электронной информационно-образовательной среде обеспечивается через сеть Интернет <https://eios.nibmoscow.ru/>.

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Материально-техническая база Института обеспечивает проведение всех видов занятий, предусмотренных учебным планом и соответствует действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации используются учебные аудитории, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечен доступ в электронную информационно-образовательную среду института.

Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: мобильный мультимедийный комплект в составе: проектор, ноутбук.

Для проведения занятий лекционного типа используются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, соответствующие рабочей программе дисциплины (модуля).